

# Althaus modernisieren

Fassadendämmung  
Kosten runter, Komfort rauf

Kamine & Öfen  
Wohltuende Wärme

Smart Home  
Clevere Steuertechnik



Einfühlsam saniert

## MITHELFEN UND KOSTEN SPAREN

Wer die Kosten einer Mauerwerksanierung und auch deren Dauer fürchtet, kann durch aktive Mitwirkung – je nach Schaden und Objekt – durchaus zur Preisminderung und kürzerer Verweildauer von Handwerkern in den eigenen vier Wänden beitragen. „Bei Abdichtungsarbeiten, zum Beispiel an Kellerwänden, müssen zuerst die alten Putze und Anstriche entfernt werden“, berichtet Dipl.-Ing. Thomas Molitor, stellvertretender Technischer Leiter bei Isotec, einem bundesweiten Spezialisten der Feuchtesanierung. „Sofern die handwerklichen Fähigkeiten und Werkzeuge vorhanden sind, kann das Entfernen der Putze und Anstriche von den Kunden übernommen werden. Das spart für den Handwerker Zeit und somit Geld“, so Molitor. Eigentlich banal, aber für die Handwerker ist es hilfreich, wenn „die Bewohner die Räume und Zugangswege nach Möglichkeit selbst freiräumen. Hier lässt sich enorm Zeit einsparen“, beschreibt Fachmann Molitor die Alltagserfahrungen einer Sanierungsfirma. Genauso gebe es aber auch Arbeiten, die ausschließlich in die Hände von Fachleuten gehörten. Dazu zählen etwa Tiefbauarbeiten wie das Freilegen der Kelleraußenwände für eine Außenabdichtung. „Die Gefahren für Leib und Leben sind höher, als sich Viele klarmachen“, betont der Ingenieur. Wenn etwa ohne Verbau gearbeitet werde, bestehe immer die Gefahr, dass das lockere Erdreich in Bewegung gerate und Menschen teilweise oder sogar ganz verschüttet würden. Zudem gebe es wichtige Normen und Vorschriften, die unbedingt eingehalten werden müssten, die den meisten Laien aber komplett unbekannt seien.



Foto: obp/isotec/Cornelius Gollhardt

Ein fachmännischer  
Verbau ist Pflicht für  
Arbeiten in der Tiefe.  
Isotec